

PT TRIHAMAS FINANCE

Laporan keuangan
pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir
pada tanggal 31 Desember 2021
beserta laporan auditor independen/

*Financial Statements
as of and for the year ended
31 Desember 2021
with independent auditor's report thereon*



SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN PADA TANGGAL
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
PT TRIHAMAS FINANCE/
DIRECTORS'S STATEMENT
REGARDING
THE RESPONSIBILITY FOR FINANCIAL STATEMENTS ASOFAND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
PT TRIHAMAS FINANCE

Saya yang bertanda tangan dibawah ini // *the undersigned* :

Nama / Name : Gerardus Djudju Kusmo
Alamat kantor / Office address : Jl. Let. Jend. TB Simatupang Kav.11
Tanjung Barat Jakarta
Alamat rumah / Residential address : Jl. Palem VII No.8 RT002/019
Kel. Bencongan Kec. Kelapa Dua Tangerang Banten
Nomor Telepon / Telephone : 021-29330553
Jabatan / Title : Direktur Utama / President Director

Menyatakan bahwa :

State that :

- | | |
|---|--|
| 1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Trihamas Finance ("Perusahaan"); | 1. <i>Responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Trihamas Finance ("the Company"):</i> |
| 2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The Company's financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar
b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | 3. a. <i>All information in the Company's financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner:</i>
b. <i>The Company's financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;</i> |
| 4. Bertanggung jawab atas system pengendalian internal Perusahaan. | 4. <i>Responsible for the Company's internal control system</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statements letter is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi / *For and on behalf of the Board of Directors*
Jakarta 08 April 2022 / *April 08, 2022*



Gerardus Djudju Kusmo
Direktur Utama / *President Director*

**Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono,
Retno, Palilingan & Rekan**

Registered Public Accountants

Decree of the Finance Minister of the Republic of Indonesia No. 855/KM.1/2017



No : 00585/2.1133/AU.1/09/0354-3/1/IV/2022

Laporan Auditor Independen

Independent Auditors' Report

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

*The Shareholders', Board of Commissioners and
Directors*

PT Trihamas Finance

PT Trihamas Finance

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Trihamas Finance terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

We have audited the accompanying financial statements of PT Trihamas Finance, which comprise the statement of financial position as of December 31, 2021, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Tanggung jawab manajemen atas laporan Keuangan

Management's responsibility for the financial statements

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Tanggung jawab auditor

Auditors' responsibility

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.

Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan & Rekan

Registered Public Accountants

Decree of the Finance Minister of the Republic of Indonesia No. 855/KM.1/2017



Tanggung jawab auditor (lanjutan)

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Trihamas Finance tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Auditors' responsibility (continued)

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT Trihamas Finance as of December 31, 2021, and its financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan & Rekan



Ary Daniel Hartanto, S.E., Ak., CA, CPA, SAS
Registrasi Akuntan Publik/Public Accountant Registration No. AP.0354

8 April 2022/April 8, 2022



PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
December 31, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2021	2020	
ASET				ASSETS
Kas dan setara kas	3	268.243.078.362	142.325.865.123	Cash and cash equivalents
Piutang pembiayaan konsumen – setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp53.049.028.704 dan Rp32.290.010.680 pada tahun 2021 dan 2020	4	1.133.339.656.384	1.308.707.376.371	Consumer financing receivables net of allowance for impairment losses of Rp53,049,028,704 and Rp32,290,010,680 in 2021 and 2020
Piutang pembiayaan murabahah – setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp43.175.248 dan Rp164.271.315 pada tahun 2021 dan 2020	5	2.556.885.722	3.753.190.944	Murabahah financing receivables net of allowance for impairment losses of Rp43,175,248 and Rp164,271,315 in 2021 and 2020
Piutang lain-lain	6, 23	18.481.369.745	21.423.715.407	Other receivables
Uang muka dan beban dibayar dimuka		304.963.511	859.989.408	Advances and prepayments
Properti investasi - nilai wajar	7	128.824.747.450	128.824.747.450	Investment property – fair value
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp70.226.641.443 dan Rp59.468.235.051 pada tahun 2021 dan 2020	8	68.201.639.266	78.420.019.984	Property and equipment - net of accumulated depreciation of Rp70,226,641,443 and Rp59,468,235,051 in 2021 and 2020
Jaminan yang dikuasai kembali – setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp1.861.053.418 dan Rp2.445.907.695 pada tahun 2021 dan 2020	9	32.652.742.502	42.888.806.488	Foreclosed collaterals net of allowance for impairment losses of Rp1,861,053,418 dan Rp2,445,907,695 in 2021 and 2020
Aset lain-lain		48.000.000	1.075.435.923	Other assets
JUMLAH ASET		1.652.653.082.942	1.728.279.147.098	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements as a whole

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
December 31, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2021	2020	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Pinjaman yang diterima	10	1.074.682.122.936	1.161.180.374.850	<i>Liabilities immediately payable</i>
Utang usaha	11	20.394.276.934	24.196.839.324	<i>Trade payable</i>
Utang pajak	12a	2.525.349.027	3.642.948.359	<i>Taxes payable</i>
Liabilitas pajak tangguhan – bersih	12c	2.521.029.146	510.872.149	<i>Deferred tax liabilities – net</i>
Liabilitas imbalan kerja	13	15.567.910.815	16.938.480.945	<i>Employment benefit liabilities</i>
Liabilitas lain-lain		33.615.483.380	31.501.757.171	<i>Other liabilities</i>
JUMLAH LIABILITAS		1.149.306.172.238	1.237.971.272.798	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham				<i>Share capital</i>
Modal dasar terdiri dari				<i>Authorised capital consist of</i>
400.000 saham dengan nilai				<i>400,000 shares with</i>
nominal Rp1.000.000 per lembar saham				<i>par value of Rp1,000,000 per share</i>
Modal ditempatkan dan disetor				<i>Issued and fully paid-up capital</i>
100.000 lembar saham	14	100.000.000.000	100.000.000.000	<i>100,000 share</i>
Surplus revaluasi aset tetap	8	27.823.703.476	28.370.978.730	<i>Revaluation surplus of fixed asset</i>
Saldo laba		375.523.207.228	361.936.895.570	<i>Retained earnings</i>
JUMLAH EKUITAS		503.346.910.704	490.307.874.300	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.652.653.082.942	1.728.279.147.098	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements as a whole

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal
31 Desember 2021
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
 For the year ended
December 31, 2021
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2021	2020	
PENDAPATAN				INCOME
Pembiayaan konsumen	16	287.001.950.203	340.316.256.829	Consumer financing
Margin murabahah dan bagi hasil mudharabah	17	2.158.544.166	1.062.072.517	Margin of murabahah and profit sharing of Mudharabah
Pemulihan kerugian penurunan nilai:				Recovery of allowance for impairment losses:
Aset non-keuangan		584.854.277	-	Non-financial assets
Penalti	18	25.352.567.634	26.968.999.623	Penalty
Lain - lain	19	34.347.607.847	21.832.454.169	Others
JUMLAH PENDAPATAN		349.445.524.127	390.179.783.138	TOTAL INCOME
BEBAN				EXPENSE
Kuangan	20	131.255.010.100	180.600.084.592	Financing cost
Gaji dan tunjangan		69.938.372.475	85.504.089.454	Salaries and allowances
Umum dan administrasi	21	68.981.659.475	67.334.976.177	General and administrative
Kerugian penurunan nilai:				Impairment losses of:
Aset keuangan		61.429.844.840	48.100.000.000	Financial assets
Aset non-keuangan		-	593.456.289	Non-financial assets
Pemasaran		331.679.803	319.925.590	Marketing
JUMLAH BEBAN		331.936.566.693	382.452.532.102	TOTAL EXPENSES
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN		17.508.957.434	7.727.251.036	INCOME BEFORE INCOME TAX EXPENSE
PAJAK PENGHASILAN				INCOME TAX
Kini	12b	(2.764.458.180)	(4.667.449.380)	Current
Tangguhan	12c	(1.943.124.284)	4.069.856.890	Deferred
Jumlah - Bersih		(4.707.582.464)	(597.592.490)	Total - Net
LABA TAHUN BERJALAN		12.801.374.970	7.129.658.546	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss:
Pengukuran kembali atas program imbalan pasca kerja	13	304.694.147	500.581.075	Remeasurements of post employed benefits
Pajak penghasilan terkait dengan komponen penghasilan komprehensif lain	12c	(67.032.713)	(110.127.835)	Income tax relating to components of other comprehensive income
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN		237.661.434	390.453.240	OTHER COMPREHENSIVE INCOME THE YEAR
SETELAH PAJAK				NET OF TAXES
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		13.039.036.404	7.520.111.786	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements as a whole

The original financial statements included herein are in the Indonesian language

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
 For the year ended December 31, 2021
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Surplus revaluasi aset tetap/ Revaluation surplus of fixed assets	Saldo laba/ Retained earnings	Jumlah ekuitas/ Total equity	
Saldo 31 Desember 2019		100.000.000.000	28.918.253.984	450.264.966.708	579.183.220.692	Balance as of December 31, 2019
Dampak penerapan awal PSAK 71 dan PSAK 73		-	-	(61.395.458.178)	(61.395.458.178)	Effect on initial implementation of PSAK 71 and PSAK 73
Saldo 1 Januari 2020, setelah dampak penerapan awal PSAK 71 dan PSAK 73		100.000.000.000	28.918.253.984	388.869.508.530	517.787.762.514	Balance as of January 1, 2020, after effect on initial implementation of PSAK 71 and PSAK 73
Pembayaran deviden kas (Catatan 15)		-	-	(35.000.000.000)	(35.000.000.000)	Distribution of cash dividend (Note 15)
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan:						Total comprehensif income for the year:
Laba tahun berjalan		-	-	7.129.658.546	7.129.658.546	Net income for the period
Surplus revaluasi dipindahkan ke saldo laba		-	(547.275.254)	547.275.254	-	Revaluation surplus trasferred to retained earnings
Penghasilan komprehensif lain		-	-	390.453.240	390.453.240	Other comprehensive income
Saldo 31 Desember 2020		100.000.000.000	28.370.978.730	361.936.895.570	490.307.874.300	Balance as of December 31, 2020
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan:						Total comprehensif income for the year:
Laba tahun berjalan		-	-	12.801.374.970	12.801.374.970	Net income for the period
Surplus revaluasi dipindahkan ke saldo laba		-	(547.275.254)	547.275.254	-	Revaluation surplus trasferred to retained earnings
Penghasilan komprehensif lain		-	-	237.661.434	237.661.434	Other comprehensive income
Saldo 31 Desember 2021		100.000.000.000	27.823.703.476	375.523.207.228	503.346.910.704	Balance as of December 31, 2021

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements as a whole

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN ARUS KAS
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal
 31 Desember 2021
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENTS OF CASH FLOWS
 For the year ended
 December 31, 2021
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2021	2020	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari:			Proceeds from:
Pembiayaan konsumen	1.246.723.032.634	1.729.764.239.496	Consumer financing
Piutang murabahah	1.008.120.919	1.062.072.517	Murabahah receivables
Pendapatan pinalti	26.318.038.262	26.544.806.095	Penalty income
Pendapatan jaminan yang dikuasai kembali	42.433.066.573	43.537.044.887	Proceeds from sale of foreclosed collaterals
Pendapatan lain-lain	31.637.179.750	21.226.247.657	Other income
Pembayaran atas :			Payments for:
Pajak penghasilan	(4.267.053.824)	(6.758.052.160)	Income tax
Piutang murabahah	(1.774.220.638)	(3.700.360.926)	Murabahah receivables
Beban keuangan	(130.446.941.717)	(179.224.083.609)	Finance cost
Operasional lainnya	(208.058.828.223)	(281.938.565.317)	Other operating
Pembiayaan konsumen	(797.226.245.081)	(970.643.451.042)	Consumer financing
Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi	206.346.148.655	379.869.897.598	Net cash flows provided by operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penerimaan dari penjualan aset tetap	924.900.000	1.301.600.000	Proceeds from sale of property and equipments
Perolehan aset tetap	(5.100.385.786)	(7.058.489.006)	Acquisition of property and equipments
Penerimaan dari pelepasan entitas asosiasi	-	20.800.000.000	Proceeds from investment in associate
Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(4.175.485.786)	15.043.110.994	Net cash flows provided by (used for) investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan pinjaman yang diterima	1.303.909.816.907	1.056.798.903.344	Proceeds from fund borrowings
Pembayaran dividen kas	-	(35.000.000.000)	Payment of cash dividend
Pembayaran pinjaman yang diterima	(1.380.163.266.537)	(1.380.163.266.537)	Payment of fund borrowings
Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas pendanaan	(76.253.449.630)	(358.364.363.193)	Net cash flows used for financing activities
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	125.917.213.239	36.548.645.399	NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	142.325.865.123	105.777.219.724	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	268.243.078.362	142.325.865.123	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements as a whole