

PT TRIHAMAS FINANCE

Laporan Keuangan
pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir
pada tanggal 31 Desember 2017
beserta Laporan Auditor Independen/

*Financial Statements
as of and for the year ended
31 December 2017
with Independent Auditors' Report thereon*



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN PADA TANGGAL
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2017 DAN 2016**

**PT TRIHAMAS FINANCE/
DIRECTORS' STATEMENT LETTER**

**REGARDING
THE RESPONSIBILITY FOR FINANCIAL STATEMENTS AS OF AND FOR THE YEARS ENDED
31 DECEMBER 2017 AND 2016
PT TRIHAMAS FINANCE**

Saya yang bertandatangan di bawah ini/I, *the undersigned*:

Nama/Name	: Gerardus Djudju Kusmo
Alamat kantor/Office address	: Jl. Let. Jend. TB Simatupang Kav. 11 Tanjung Barat Jakarta
Alamat rumah/Residential address	: Jl. Palem VII No. 8 RT 002/019 Kel. Bencongan Kec. Kelapa Dua Tangerang Banten
Nomor telepon/Telephone	: 021-29330533
Jabatan/Title	: Direktur Utama/President Director

menyatakan bahwa:

state that:

- | | |
|--|--|
| 1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Trihamas Finance ("Perusahaan"); | 1. <i>Responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Trihamas Finance ("the Company");</i> |
| 2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The Company's financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. <i>a. All information in the Company's financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;</i> |
| b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | <i>b. The Company's financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;</i> |
| 4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal Perusahaan. | 4. <i>Responsible for the Company's internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi/For and on behalf of the Board of Directors

Jakarta, 20 April 2018/20 April 2018



Gerardus Djudju Kusmo
Presiden Direktur/President Director

Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan & Rekan

Registered Public Accountants

Decree of the Finance Minister of the Republic of Indonesia No. 855/KM.1/2017



No : PHHARP/545/FP/RAB/2018

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

PT Trihamas Finance

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Trihamas Finance terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2017, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari kesalahan penyajian material.

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

The Shareholders, Board of Commissioners and Directors

PT Trihamas Finance

We have audited the accompanying financial statements of PT Trihamas Finance, which comprise the statement of financial position as of 31 December 2017, and the statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statement that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' responsibility

Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.

Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan & Rekan

Registered Public Accountants

Decree of the Finance Minister of the Republic of Indonesia No. 855/KM.1/2017



Tanggung jawab auditor (Lanjutan)

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Trihamas Finance tanggal 31 Desember 2017, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Auditors' responsibility (Continued)

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgement, including the assessment of the risk of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessment, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT Trihamas Finance as of 31 December 2017, and its financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan & Rekan

Friso Palilingan, S.E., Ak., M.Ak., CPA, CA, CACP
Registrasi Akuntan Publik/Public Accountant Registration No. AP.0133

20 April 2018/ 20 April 2018



PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Pada tanggal 31 Desember 2017
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As of 31 December 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2017	Catatan/ Notes	2016	
ASET				ASSETS
Kas dan setara kas	118.039.661.194	2c,e,3	90.292.237.956	Cash and cash equivalents
Piutang pembiayaan konsumen – setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 7.853.150.586 dan Rp 8.683.454.393 pada tahun 2017 dan 2016	1.326.496.776.552	2e,f,4	1.186.892.111.814	Consumer financing receivables – net of allowance for impairment losses of Rp 7,853,150,586 and Rp 8,683,454,393 in 2017 and 2016
Investasi neto sewa pembiayaan	12.304.189	2e,i,5	374.253.790	Net investments in finance lease
Piutang pembiayaan murabahah – setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 926.347.202 dan Rp 800.717.394 pada tahun 2017 dan 2016	190.552.162.911	2g,6	149.406.221.729	Murabahah financing receivables - net of allowance for impairment losses of Rp 926,347,202 and Rp 800,717,394 in 2017 and 2016
Pembiayaan mudharabah	-	2h,7	1.178.500.000	Mudharabah financing
Piutang lain-lain	9.216.189.451	2d,e	22.915.196.589	Other receivables
Uang muka dan beban dibayar di muka	8.766.835.580	2l	8.784.946.863	Advances and prepayments
Properti investasi – nilai wajar	118.337.786.722	2k,8	118.337.786.722	Investment property – fair value
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 54.590.099.182 dan Rp 51.469.499.117 pada tahun 2017 dan 2016	68.558.102.171	2j,9	67.068.000.051	Property and equipments - net of accumulated depreciation of Rp 54,590,099,182 and Rp 51,469,499,117 in 2017 and 2016
Jaminan yang dikuasai kembali – setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 2.195.518.723 dan Rp 3.201.698.672 pada tahun 2017 dan 2016	41.095.409.898	10	65.529.122.055	Foreclosed collaterals - net of allowance for impairment losses of Rp 2,195,518,723 and Rp 3,201,698,672 in 2017 and 2016
Aset lain-lain	6.542.221.923	2e	1.554.066.000	Other assets
JUMLAH ASET	1.887.617.450.591		1.712.332.443.569	TOTAL ASSETS
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Pinjaman yang diterima	1.299.094.883.387	2e,m,o,11	1.131.060.546.638	Fund borrowings
Utang usaha	20.593.101.174	2e,12	20.133.828.525	Trade payables
Utang pajak	497.294.970	13a	285.926.973	Taxes payables
Liabilitas pajak tangguhan – bersih	4.923.048.468	13c	558.181.121	Deferred tax liabilities – net
Cadangan imbalan pasca-kerja	13.863.751.259	2n,14	12.000.287.406	Allowance for post-employment benefits
Liabilitas lain-lain		2b,e		Other liabilities
Pihak berelasi	8.100.000.000	24	4.050.000.000	Related parties
Pihak ketiga	9.472.374.485		17.719.335.559	Third parties
JUMLAH LIABILITAS	1.356.544.453.743		1.185.808.106.222	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham				Share capital
Modal dasar 400.000 saham dengan nilai nominal Rp 1.000.000 per saham.				Authorized capital 400,000 shares with par value Rp 1,000,000 per share.
Modal ditempatkan dan disetor penuh 100.000 saham	100.000.000.000	15	100.000.000.000	Issued and fully paid-up capital 100,000 shares
Surplus revaluasi	30.012.804.492	9	30.560.079.746	Surplus of revaluation
Saldo laba	401.060.192.356		395.964.257.601	Retained earnings
JUMLAH EKUITAS	531.072.996.848		526.524.337.347	TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	1.887.617.450.591		1.712.332.443.569	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

The accompanying notes to financial statements form an integral part of these financial statements

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME

For the year ended 31 December 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2017	Catatan/ Notes	2016	
PENDAPATAN		2q		INCOME
Pembiayaan konsumen	284.132.955.479	17	277.669.516.369	Consumer financing
Margin murabahah dan bagi hasil mudharabah	33.195.747.958	18	34.854.349.667	Margin of murabahah and profit sharing of mudharabah
Pinalti	24.411.412.730	19	27.952.974.254	Penalty
Sewa pembiayaan	36.282.399		92.506.246	Finance lease
Lain-lain	39.940.069.432	20	24.479.448.479	Others
JUMLAH PENDAPATAN	381.716.467.998		365.048.795.015	TOTAL INCOME
BEBAN		2q		EXPENSES
Kuangan	141.193.914.208	21	141.943.443.265	Finance cost
Tenaga kerja	84.406.067.056		77.830.895.663	Personnel
Umum dan administrasi	84.190.736.696	22	67.019.924.270	General and administrative
Kerugian penurunan nilai aset keuangan	30.781.719.372	4,6	52.474.723.964	Impairment losses of financial assets
Pemasaran	244.508.576		566.007.319	Marketing
JUMLAH BEBAN	340.816.945.908		339.834.994.481	TOTAL EXPENSES
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	40.899.522.090		25.213.800.534	PROFIT BEFORE INCOME TAX
PAJAK PENGHASILAN		2r		INCOME TAX
Kini	(2.677.569.750)	13b	(1.104.526.750)	Current
Tangguhan	(4.191.973.721)	13c	4.505.971.981	Deferred
Jumlah	(6.869.543.471)		3.401.445.231	Total
LABA TAHUN BERJALAN	34.029.978.619		28.615.245.765	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Penghasilan komprehensif lain yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali atas imbalan pasca-kerja	691.574.509	14	(759.995.654)	Remeasurement of post-employment benefits
Surplus revaluasi atas aset tetap	-	9	5.631.505.803	Surplus of revaluation of property and equipments
Pajak penghasilan terkait dengan komponen penghasilan komprehensif lain	(172.893.627)	13c	189.998.913	Income tax relating to components of other comprehensive income
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK	518.680.882		5.061.509.062	OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR NET OF TAXES
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	34.548.659.501		33.676.754.827	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

The accompanying notes to financial statements form an integral part of these financial statements

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For the year ended 31 December 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>Modal saham/ Share capital</u>	<u>Surplus revaluasi - bersih/ Surplus of revaluation - net</u>	<u>Saldo laba/ Retained earnings</u>	<u>Jumlah ekuitas/ Total equity</u>	
Saldo pada tanggal 1 Januari 2016	100.000.000.000	25.194.273.907	382.653.308.613	507.847.582.520	Balance as of 1 January 2016
Pembayaran deviden kas (Catatan 16)	-	-	(15.000.000.000)	(15.000.000.000)	Distribution of cash dividend (Note 16)
Reklasifikasi surplus revaluasi ke saldo laba (Catatan 9)	-	(265.699.964)	265.699.964	-	Reclassification of revaluation surplus to retained earnings (Note 9)
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan:					Total comprehensive income for the year:
Laba tahun berjalan	-	-	28.615.245.765	28.615.245.765	Profit for the year
Penghasilan komprehensif lain	-	5.631.505.803	(569.996.741)	5.061.509.062	Other comprehensive income
Saldo pada tanggal 31 Desember 2016	100.000.000.000	30.560.079.746	395.964.257.601	526.524.337.347	Balance as of 31 December 2016
Pembayaran deviden kas (Catatan 16)	-	-	(30.000.000.000)	(30.000.000.000)	Distribution of cash dividend (Note 16)
Reklasifikasi surplus revaluasi ke saldo laba (Catatan 9)	-	(547.275.254)	547.275.254	-	Reclassification of revaluation surplus to retained earnings (Note 9)
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan:					Total comprehensive income for the year:
Laba tahun berjalan	-	-	34.029.978.619	34.029.978.619	Profit for the year
Penghasilan komprehensif lain	-	-	518.680.882	518.680.882	Other comprehensive income
Saldo pada tanggal 31 Desember 2017	<u>100.000.000.000</u>	<u>30.012.804.492</u>	<u>401.060.192.356</u>	<u>531.072.996.848</u>	Balance as of 31 December 2017
	Catatan 15/ Note 15	Catatan 9/ Note 9			

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

The accompanying notes to financial statements form an integral part of these financial statements

PT TRIHAMAS FINANCE
LAPORAN ARUS KAS

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TRIHAMAS FINANCE
STATEMENT OF CASH FLOWS

For the year ended 31 December 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2017	Catatan/ Note	2016	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari:				Proceeds from:
Pembiayaan konsumen	1.271.309.066.566		1.378.032.090.940	Consumer financing
Piutang murabahah	32.017.247.958		34.854.349.667	Murabahah receivables
Pembiayaan mudharabah	1.178.500.000		152.000.000	Mudharabah financing
Sewa pembiayaan	398.232.000		398.232.000	Finance lease
Penjualan jaminan yang dikuasai kembali	43.984.515.978		45.912.958.391	Proceeds from sale of foreclosed collaterals
Pendapatan pinalti	24.411.412.730	19	27.952.974.254	Penalty income
Pendapatan lain-lain	44.485.304.447		25.417.203.752	Other income
Pembayaran atas:				Payments for:
Pajak penghasilan	(2.818.203.397)		(1.911.753.000)	Income tax
Beban murabahah dan bagi hasil mudharabah/ musyarakah	(16.550.523.610)		(16.774.281.312)	Murabahah expenses and profit sharing of mudharabah/ musyarakah
Beban keuangan	(124.643.390.597)		(125.169.161.953)	Finance cost
Piutang murabahah	(147.094.348.248)		(95.741.541.521)	Murabahah receivables
Beban umum dan administrasi	(199.533.967.619)		(167.249.777.541)	General and administrative expenses
Pembiayaan konsumen	(1.007.103.095.599)		(945.765.042.442)	Consumer financing
Arus kas bersih (untuk) dari aktivitas operasi	(79.959.249.391)		160.108.251.235	Net cash flows (for) from operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penerimaan dari penjualan aset tetap	1.714.328.000	9	2.729.550.010	Proceeds from sale of property and equipments
Perolehan aset tetap	(8.167.374.677)	9	(6.612.038.014)	Acquisition of property and equipments
Arus kas bersih untuk aktivitas investasi	(6.453.046.677)		(3.882.488.004)	Net cash flows for investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan pinjaman yang diterima	1.214.435.638.763		1.045.579.964.723	Proceeds from fund borrowings
Pembayaran dividen kas	(25.950.000.000)	16	(19.050.000.000)	Payment of cash dividend
Pembayaran pinjaman yang diterima	(1.074.325.919.457)		(1.193.177.757.691)	Payment of fund borrowings
Arus kas bersih dari (untuk) aktivitas pendanaan	114.159.719.306		(166.647.792.968)	Net cash flows from (for) financing activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	27.747.423.238		(10.422.029.737)	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	90.292.237.956		100.714.267.693	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	118.039.661.194		90.292.237.956	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

The accompanying notes to financial statements form an integral part of these financial statements