



PT. TRIHAMAS FINANCE

Kantor Pusat : Trihamas Building

Jl. Let. Jend TB Simatupang Kav. 11, Jakarta 12530

Phone : 021-29330533 Fax : 021-29330544, Website : http://www.trihamas.co.id

LAPORAN POSISI KEUANGAN				LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF				
31 Desember 2017 dan 2016				Tahun yang berakhir pada Tanggal-tanggal 31 Desember 2017 dan 2016				
(Dalam jutaan rupiah kecuali nilai nominal per saham)				(Dalam jutaan rupiah)				
ASET	2017	2016	LIABILITAS DAN EKUITAS	2017	2016		2017	2016
			LIABILITAS			PENDAPATAN		
Kas dan setara kas	118.040	90.292	Pinjaman yang diterima	1.299.095	1.131.061	Pendapatan pembiayaan konsumen	284.133	277.669
Piutang pembiayaan konsumen - bersih	1.326.497	1.186.892	Utang usaha	20.593	20.134	Margin murabahah dan bagi hasil mudharabah	33.196	34.854
Investasi neto sewa pembiayaan	12	374	Utang pajak	497	286	Pinalti	24.411	27.953
Pembiayaan mudharabah	-	1.179	Cadangan imbalan pasca kerja	13.864	12.000	Sewa pembiayaan	36	93
Piutang pembiayaan murabahah - bersih	190.552	149.406	Liabilitas pajak tangguhan - bersih	4.923	558	Pendapatan lain-lain	39.940	24.480
Piutang lain-lain	9.216	22.915	Liabilitas lain-lain			Jumlah pendapatan	381.716	365.049
Uang muka dan beban dibayar di muka	8.767	8.785	Pihak berelasi	8.100	4.050	BEBAN		
Properti Investasi - nilai wajar	118.338	118.338	Pihak ketiga	9.472	17.719	Keuangan	141.194	141.943
Aset tetap, setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 54.590 dan Rp.51.469, pada tahun 2017 dan 2016	68.558	67.068	JUMLAH LIABILITAS	1.356.544	1.185.808	Umum dan administrasi	84.191	67.020
Jaminan yang dikuasakan kembali setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp. 2.196, dan Rp. 3.202 pada tahun 2017 dan 2016	41.095	65.529	EKUITAS			Tenaga kerja	84.406	77.831
Aset lain-lain	6.542	1.554	Modal saham - nilai nominal Rp1.000.000 per saham			Kerugian penurunan nilai aset keuangan	30.782	52.475
			Modal dasar - 400.000 saham			Pemasaran	244	566
			Modal ditempatkan dan disetor penuh - 100.000 saham	100.000	100.000	Jumlah beban	340.817	339.835
			Saldo Laba	401.060	395.964	LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN	40.899	25.214
			Surplus revaluasi	30.013	30.560	BEBAN PAJAK PENGHASILAN		
			JUMLAH EKUITAS	531.073	526.524	Kini	(2.677)	(1.105)
JUMLAH ASET	1.887.617	1.712.332	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	1.887.617	1.712.332	Tanggungan	(4.192)	4.506
						Jumlah beban pajak penghasilan bersih	(6.869)	3.401
						LABA TAHUN BERJALAN	34.030	28.615
						Pandapatan komprehensif lain		
						Pengukuran kembali atas imbalan pasca kerja	692	(760)
						Efek pajak tangguhan	(173)	190
						Surplus revaluasi	-	5.632
						LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	34.549	33.677

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS			
Tahun yang Berakhir pada Tanggal-tanggal 31 Desember 2017 dan 2016			
(Dalam jutaan rupiah)			
	Modal Saham	Saldo Laba	Jumlah Ekuitas
Saldo 31 Desember 2015	100.000	407.847	507.847
Dividen	-	(15.000)	(15.000)
Laba komprehensif untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2016	-	28.615	28.615
Pendapatan Komprehensif Lain	-	-	-
Keuntungan (kerugian) akturia bersih	-	(570)	(570)
Perubahan dalam surplus revaluasi	-	5.632	5.632
Saldo 31 Desember 2016	100.000	426.524	526.524
Dividen	-	(30.000)	(30.000)
Laba komprehensif untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2017	-	34.030	34.030
Pendapatan Komprehensif Lain	-	-	-
Keuntungan (kerugian) akturia bersih	-	519	519
Saldo 31 Desember 2017	100.000	431.073	531.073

CATATAN :

Informasi keuangan di atas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 diambil dari laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Paul Hardiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Paillingan dan Rekan (PKF) dengan pendapat wajar tanpa pengecualian dalam laporannya bertanggal 20 April 2018. Sementara itu informasi keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016 diambil dari laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Paul Hardiwinata, Hidajat, Arsono, Achmad, Suharli dan Rekan (PKF) dengan pendapat wajar tanpa pengecualian dalam laporannya bertanggal 10 April 2017. Karena informasi di atas diambil dari laporan keuangan, dengan demikian informasi tersebut bukan merupakan penyajian yang lengkap dari laporan keuangan.

Jakarta, 23 April 2017
Direksi
PT TRIHAMAS FINANCE